საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

KA011715484359220

მისამართი: თბილისი 0114 ვახტანგ გორგასლის N22; www.napr.gov.ge;
ცხელი ხაზი: 2 405 405; 08 009 009 09

 # 312306 **09 / სექტემბერი / 2020 წ.**

გ ა დ ა წ ყ ვ ე ტ ი ლ ე ბ ა

ადმინისტრაციული საჩივრის წარმოებაში მიღების შესახებ

ადმინისტრაციული საჩივრის ნომერი: 331151/17; **თარიღი:** 04.09.2020 წ.

ადმინისტრაციული საჩივრის ავტორები: დავით სახვაძე (პირადი ნომერი 01030033728), გაგა არაბული (პირადი ნომერი 01019081764) და ირაკლი სახვაძის (პირადი ნომერი 01005004561) წარმომადგენელი მარიამ ზარქუა (პირადი ნომერი 01017052268).

გასაჩივრებული გადაწყვეტილებების გამომცემი სტრუქტურული ერთეულის დასახელება: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ქონების რეგისტრაციის დეპარტამენტის ცენტრალიზებული რეგისტრაციის სამსახური (შემდგომში - „ცენტრალიზებული რეგისტრაციის სამსახური“).

გასაჩივრებული გადაწყვეტილებები: სარეგისტრაციო წარმოების მიმდინარეობის შესახებ №882020293851-03 (12.06.2020), № 882020293851-06 (21.06.2020), № 882020293851-08 (26.06.2020), № 882020293851-10 (15.07.2020), №882020293851-12 (20.07.2020), №882020293851-14 (01.08.2020), №882020293851-17 (14.08.2020), №882020293851-19 (25.08.2020) გადაწყვეტილებები.

ადმინისტრაციული საჩივრის ავტორების მოთხოვნა: სარეგისტრაციო წარმოების მიმდინარეობის შესახებ №882020293851-03 (12.06.2020), №882020293851-06 (21.06.2020), №882020293851-08 (26.06.2020), №882020293851-10 (15.07.2020), № 882020293851-12 (20.07.2020), № 882020293851-14 (01.08.2020), № 882020293851-17 (14.08.2020), № 882020293851-19 (25.08.2020) გადაწყვეტილებების ბათილად ცნობა, მეგი არაბულის (პირადი ნომერი 01024018355) № 882020293851 სარეგისტრაციო წარმოებაზე უარის თქმა და № 331151/17 ადმინისტრაციულ საჩივარზე გადაწყვეტილების მიღებამდე გასაჩივრებული გადაწყვეტილებების შეჩერება.

უძრავი ნივთის მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფ. თეზამი.

№ 331151/17 ადმინისტრაციული საჩივრის შემოწმების შედეგად დადგინდა, რომ ის აკმაყოფილებს წარმოებაში მიღებისთვის საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 177-ე, 182-ე, 195-ე მუხლებით გათვალისწინებულ პირობებს და მათი განხილვის დამაბრკოლებელი გარემოება არ არსებობს.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსით დადგენილი ადმინისტრაციული წარმოების პრინციპების დაცვით, ადმინისტრაციულ წარმოებაში დაინტერესებული მხარის სტატუსით ჩაბმულ უნდა იქნეს მეგი არაბული (პირადი ნომერი 01024018355).

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-2 მუხლის პირველი ნაწილის „ბ'' ქვეპუნქტის თანახმად, დაინტერესებული მხარე განმარტებულია, როგორც ნებისმიერი ფიზიკური ან იურიდიული პირი, ადმინისტრაციული ორგანო, რომლებთან დაკავშირებითაც გამოცემულია ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი, აგრეთვე რომლის კანონიერ ინტერესზე პირდაპირ და უშუალო გავლენას ახდენს ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი ან ადმინისტრაციული ორგანოს ქმედება.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-13 მუხლის პირველი ნაწილის თანახმად, ადმინისტრაციულ ორგანოს უფლება აქვს განიხილოს და გადაწყვიტოს საკითხი მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ დაინტერესებულ მხარეს, რომლის უფლება ან კანონიერი ინტერესი იზღუდება ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით, მიეცა საკუთარი მოსაზრების წარდგენის შესაძლებლობა, ხოლო მე-2 ნაწილის შესაბამისად, ამ მუხლის პირველ ნაწილში აღნიშნულ პირს უნდა ეცნობოს ადმინისტრაციული წარმოების შესახებ და უზრუნველყოფილ იქნეს მისი მონაწილეობა საქმეში.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 95-ე მუხლის თანახმად, ადმინისტრაციული ორგანო უფლებამოსილია ადმინისტრაციულ წარმოებაში ჩააბას დაინტერესებული მხარე მისი მოთხოვნის საფუძველზე, ხოლო კანონით განსაზღვრულ შემთხვევაში ვალდებულია უზრუნველყოს მისი მონაწილეობა ადმინისტრაციულ წარმოებაში.

„საჯარო რეესტრის შესახებ“ საქართველოს კანონის 29-ე მუხლის მე-5 პუნქტის თანახმად, სარეგისტრაციო წარმოების შეჩერების, სარეგისტრაციო წარმოების შეწყვეტის, რეგისტრაციაზე უარის თქმის შესახებ მარეგისტრირებელი ორგანოს გადაწყვეტილების გასაჩივრება არ აჩერებს გასაჩივრებული გადაწყვეტილების მოქმედებას.

საჯარო რეესტრმა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 177-ე, 182–ე, 195–ე მუხლების შესაბამისად,

გ ა დ ა წ ყ ვ ი ტ ა :

1. მიღებულ იქნეს წარმოებაში დავით სახვაძის (პირადი ნომერი 01030033728), გაგა არაბულის (პირადი ნომერი 01019081764) და ირაკლი სახვაძის (პირადი ნომერი 01005004561) წარმომადგენლის მარიამ ზარქუას (პირადი ნომერი 01017052268) №331151/17 (თარიღი: 04.09.2020 წ.) ადმინისტრაციული საჩივარი;

2. ადმინისტრაციულ წარმოებაში დაინტერესებულ პირად ჩაბმულ იქნეს მეგი არაბული (პირადი ნომერი 01024018355);

3. წარმოდგენილი ადმინისტრაციული საჩივარი გაეგზავნოს ცენტრალიზებული რეგისტრაციის სამსახურს და მეგი არაბულს (პირადი ნომერი 01024018355);

4. დაინტერესებულ მხარეებს განემარტოთ, რომ წარმოებაში არსებულ საკითხთან დაკავშირებით, უფლება აქვთ, გადაწყვეტილების ოფიციალური წესით გაცნობიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში წარმოადგინონ წერილობითი მოსაზრებები, მტკიცებულებები, აგრეთვე შუამდგომლობები საქმის გარემოებათა გამოკვლევის თხოვნით, გაეცნონ ადმინისტრაციული წარმოების მასალებს, ადმინისტრაციულ ორგანოსთან ურთიერთობა აწარმოონ წარმომადგენლის მეშვეობით, განაცხადონ აცილება და ისარგებლონ დაინტერესებული მხარის უფლებებით, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს კანონმდებლობით;

5. დაევალოს საჯარო რეესტრის ადმინისტრაციული უზრუნველყოფისა და საზოგადოებასთან ურთიერთობის სამსახურის საზოგადოებასთან ურთიერთობის განყოფილებას წინამდებარე კორესპონდენციის საჯაროდ გამოცხადება ყველასთვის ხელმისაწვდომ ადგილზე თბილისის იუსტიციის სახლში (მისამართი: ქ. თბილისი, სანაპიროს ქ. № 2) და საჯაროდ გამოცხადების შესახებ ინფორმაციის წერილობითი ფორმით წარმოდგენა;

6. წინამდებარე კორესპონდენცია ასევე საჯაროდ გამოცხადდეს საჯარო რეესტრის ოფიციალურ ვებგვერდზე: www.napr.gov.ge;

7. გადაწყვეტილება ძალაში შევიდეს მხარეებისათვის კანონით დადგენილი წესით გაცნობისთანავე.

წინამდებარე ადმინისტრაციული აქტი ცალკე გასაჩივრებას არ ექვემდებარება.

იურიდიული დეპარტამენტის უფროსი

ხელმოწერილია/
შტამპდასმულია
ელექტრონულად

დავით დევიძე