



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო



KA011735956243721

მისამართი: თბილისი 0114 ვახტანგ გორგასლის N22; www.napr.gov.ge;
ცხელი ხაზი: 2 405 405; 08 009 009 09

124645

23 / მარტი / 2021 წ.

გადაწყვეტილება

ადმინისტრაციული საჩივრის წარმობაში მიღების შესახებ

ადმინისტრაციული საჩივრის ნომერი: 131138/17; თარიღი: 19.03.2021 წ.

ადმინისტრაციული საჩივრის ავტორი: ციური გოგოჭურის (პირადი ნომერი 12001075490) წარმომადგენელი ამირან გოგოჭური (პირადი ნომერი 16001023744).

გასაჩივრებული გადაწყვეტილებების გამომცემი ტერიტორიული სამსახურის დასახელება: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს (შემდგომში - „საჯარო რეესტრი“) ქონების რეგისტრაციის დეპარტამენტის რეგიონული რეგისტრაციის მართვის სამსახურის ქვემო ქართლის რეგიონული ოფისი (შემდგომში - „ქვემო ქართლის რეგიონული ოფისი“).

გასაჩივრებული გადაწყვეტილებები: სარეგისტრაციო წარმოების მიმდინარეობის შესახებ №882020603757-10 (28.10.2020 წ.) და რეგისტრაციის შესახებ №882012273151-03 (20.06.2012 წ.) გადაწყვეტილებები.

ადმინისტრაციული საჩივრის ავტორის მოთხოვნა: გასაჩივრებული გადაწყვეტილებების ბათილად ცნობა და სარეგისტრაციო მოთხოვნის დაკმაყოფილება.

ადმინისტრაციულ წარმობაში დაინტერესებულ მხარედ ჩართული პირები: ნინო ალელიშვილი (პირადი ნომერი 12501103438), მერაბ ალელიშვილი (პირადი ნომერი 12001032534), დავით ალელიშვილი (პირადი ნომერი 12001091137), ეკატერინე ალელიშვილი (პირადი ნომერი 12601103351) და ნანა ალელიშვილი (პირადი ნომერი 12001076162).

უძრავი ნივთის მისამართი: გარდაბნის მუნიციპალიტეტი, სოფელი გამარჯვება.

№131138/17 (19.03.2021 წ.) ადმინისტრაციული საჩივრის შემოწმების შედეგად დადგინდა, რომ ის პასუხობს ადმინისტრაციული საჩივრის წარმობაში მიღებისათვის საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 177-ე, 182-ე, 195-ე მუხლებით გათვალისწინებულ ყველა პირობას და მისი განხილვის დამაბრკოლებელი გარემოება არ არსებობს.

„საჯარო რეესტრის შესახებ“ საქართველოს კანონის 29-ე მუხლის მე-5 პუნქტის თანახმად, სარეგისტრაციო წარმოების შეჩერების, სარეგისტრაციო წარმოების შეწყვეტის, რეგისტრაციაზე უარის თქმის შესახებ მარეგისტრირებული ორგანოს გადაწყვეტილების გასაჩივრება არ აჩერებს გასაჩივრებული გადაწყვეტილების მოქმედებას.

საჯარო რეესტრის მონაცემებით, რეგისტრაციის შესახებ №882012273151-03 (20.06.2012 წ.) გადაწყვეტილებით, გარდაბნის მუნიციპალიტეტის სოფელ გამარჯვებაში მდებარე 2000 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი 81.07.13.273) დარეგისტრირდა ნინო ალელიშვილის (პირადი ნომერი 12501103438), მერაბ ალელიშვილის (პირადი ნომერი 12001032534), დავით ალელიშვილის (პირადი ნომერი 12001091137), ეკატერინე ალელიშვილისა (პირადი ნომერი 12601103351) და ნანა ალელიშვილის (პირადი ნომერი 12001076162) თანასაკუთრების უფლება.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 95-ე მუხლის მე-2 ნაწილის თანახმად, ადმინისტრაციული ორგანო ვალდებულია, ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ აცნობოს დაინტერესებულ მხარეს, თუ ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით შეიძლება გაუარესდეს მისი სამართლებრივი მდგომარეობა, და უზრუნველყოს მისი მონაწილეობა ადმინისტრაციულ წარმობაში.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 98-ე მუხლით დადგენილია დაინტერესებული მხარის მიერ საკუთარი აზრის გამოთქმის უფლება, რომელიც ითვალისწინებს ადმინისტრაციულ წარმობაში მონაწილე პირის უფლებამოსილებას, წარადგინოს მტკიცებულებები, აგრეთვე, შუამდგომლობები საქმის გარემოებათა გამოკვლევის მოთხოვნით. საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 194-ე

მუხლით დადგენილი წესით, ადმინისტრაციული ორგანო ვალდებულია, მისცეს ადმინისტრაციულ წარმოებაში მონაწილე დაინტერესებულ მხარეს საკუთარი აზრის წარდგენის შესაძლებლობა და უზრუნველყოს მისი მონაწილეობა ადმინისტრაციულ წარმოებაში.

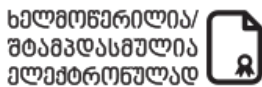
ადმინისტრაციული საჩივრის განხილვაზე უფლებამოსილმა თანამდებობის პირმა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 95-ე, 98-ე, 177-ე, 182-ე, 194-ე და 195-ე მუხლების შესაბამისად,

გ ა დ ა ნ ყ ვ ი ტ ა :

1. მიღებულ იქნეს წარმოებაში ციური გოგოჭურის (პირადი ნომერი 12001075490) წარმომადგენლის ამირან გოგოჭურის (პირადი ნომერი 16001023744) №131138/17 (19.03.2021 წ.) ადმინისტრაციული საჩივარი;
2. №131138/17 (19.03.2021 წ.) ადმინისტრაციულ საჩივართან დაკავშირებულ ადმინისტრაციულ წარმოებაში დაინტერესებული მხარის სტატუსით ჩაბმულ იქნენ ნინო ალელიშვილი (პირადი ნომერი 12501103438), მერაბ ალელიშვილი (პირადი ნომერი 12001032534), დავით ალელიშვილი (პირადი ნომერი 12001091137), ეკატერინე ალელიშვილი (პირადი ნომერი 12601103351) და ნანა ალელიშვილი (პირადი ნომერი 12001076162);
3. ადმინისტრაციული საჩივრისა და თანდართული დოკუმენტაციის ასლები გადაეგზავნოთ ქვემო ქართლის რეგიონულ ოფისს და ადმინისტრაციულ წარმოებაში დაინტერესებული მხარის სტატუსით ჩაბმულ პირებს;
4. დაინტერესებულ მხარეებს განემართოთ, რომ წარმოებაში არსებულ საკითხთან დაკავშირებით, უფლება აქვთ გადანყვეტილების ოფიციალური წესით გაცნობიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში წარმოადგინონ წერილობითი მოსაზრებები, მტკიცებულებები, აგრეთვე, შუამდგომლობები საქმის გარემოებათა გამოკვლევის თხოვნით, გაეცნონ ადმინისტრაციული წარმოების მასალებს, ადმინისტრაციულ ორგანოსთან ურთიერთობა აწარმოონ წარმომადგენლის მეშვეობით, განაცხადონ აცილება და ისარგებლონ დაინტერესებული მხარის უფლებებით, რაც გათვალისწინებულია მოქმედი კანონმდებლობით;
5. დაევალოს საჯარო რეესტრის ადმინისტრაციული უზრუნველყოფისა და საზოგადოებასთან ურთიერთობის სამსახურის საზოგადოებასთან ურთიერთობის განყოფილებას წინამდებარე კორესპონდენციის საჯაროდ გამოცხადება ყველასთვის ხელმისაწვდომ ადგილზე თბილისის იუსტიციის სახლში (მისამართი: ქ. თბილისი, სანაპიროს ქ. № 2) და საჯაროდ გამოცხადების შესახებ ინფორმაციის წერილობითი ფორმით წარმოდგენა;
6. წინამდებარე გადანყვეტილება, ასევე, საჯაროდ გამოცხადდეს საჯარო რეესტრის ოფიციალურ ვებგვერდზე: www.napr.gov.ge;
7. გადანყვეტილება ძალაში შედის ხელმოწერისთანავე.

წინამდებარე ადმინისტრაციული აქტი ცალკე გასაჩივრებას არ ექვემდებარება.

იურიდიული დეპარტამენტის უფროსი



დავით დევიძე