



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო



KA011744186618321

მისამართი: თბილისი 0114 ვახტანგ გორგასლის N22; www.napr.gov.ge;
ცხელი ხაზი: 2 405 405; 08 009 009 09

116161

18 / მარტი / 2021 წ.

გადაწყვეტილება

ადმინისტრაციული საჩივრის წარმომადგენელის მიღების შესახებ

ადმინისტრაციული საჩივრის ნომერი: 114610/17; თარიღი: 12.03.2021 წ.

ადმინისტრაციულ საჩივარზე დამატებითი ინფორმაციის/დოკუმენტაციის დართვის მიზნით დამატებით წარმოდგენილი განცხადებების ნომრები და თარიღები: 115058/17 (12.03.2021 წ.) და 117556/17 (15.03.2021 წ.).

ადმინისტრაციული საჩივრისა და დამატებითი განცხადებების წარმომდგენი პირი: ირინე გელაზარიშვილი (პირადი ნომერი 01008005358).

გასაჩივრებული გადაწყვეტილების გამომცემი სტრუქტურული ერთეულის/ტერიტორიული სამსახურის დასახელება: საჯარო რეესტრის შეზღუდვებისა და უფლებების რეგისტრაციის სამსახური (შემდგომში - „შეზღუდვებისა და უფლებების რეგისტრაციის სამსახური“).

გასაჩივრებული გადაწყვეტილება: რეგისტრაციაზე უარის თქმის შესახებ № 102021082644/4 (10.03.2021 წ.) გადაწყვეტილება.

ადმინისტრაციული საჩივრის წარმომდგენი პირის მოთხოვნა: რეგისტრაციაზე უარის თქმის შესახებ № 102021082644/4 (10.03.2021 წ.) გადაწყვეტილების ბათილად ცნობა და ქ. თბილისში, ყიფშიძის ქ. № 6-ში მდებარე სარდაფის (საკადასტრო კოდი 01.14.14.002.004.01.548) რეგისტრირებული მონაცემების მოქმედების შეჩერება.

უძრავი ნივთის მისამართი: ქ. თბილისი, ნიკოლოზ ყიფშიძის ქუჩა №6.

ადმინისტრაციული საჩივრის შემომწმების შედეგად დადგინდა, რომ რეგისტრაციაზე უარის თქმის შესახებ № 102021082644/4 (10.03.2021 წ.) გადაწყვეტილების ბათილად ცნობის მოთხოვნის ნაწილში, ის პასუხობს ადმინისტრაციული საჩივრის წარმომადგენელის მიღებისათვის საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 177-ე, 182-ე, 195-ე მუხლებით გათვალისწინებულ ყველა პირობას და მისი განხილვის დამატარებელი გარემოება არ არსებობს.

„საჯარო რეესტრის შესახებ“ საქართველოს კანონის 29-ე მუხლის მე-5 პუნქტის თანახმად, სარეგისტრაციო წარმოების შეჩერების, სარეგისტრაციო წარმოების შეწყვეტის, რეგისტრაციაზე უარის თქმის შესახებ მარეგისტრირებული ორგანოს გადაწყვეტილების გასაჩივრება არ აჩერებს აღნიშნული გასაჩივრებული გადაწყვეტილების მოქმედებას.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-2 მუხლის „ბ“ პუნქტის თანახმად, დაინტერესებული მხარე არის ნებისმიერი ფიზიკური ან იურიდიული პირი, ადმინისტრაციული ორგანო, რომლებთან დაკავშირებითაც გამოცემულია ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი, აგრეთვე რომლის კანონიერ ინტერესზე პირდაპირ და უშუალო გავლენას ახდენს ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი ან ადმინისტრაციული ორგანოს ქმედება. ამავ კოდექსის მე-13 მუხლის თანახმად, ადმინისტრაციულ ორგანოს უფლება აქვს განიხილოს და გადაწყვიტოს საკითხი მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ დაინტერესებულ მხარეს, რომლის უფლება ან კანონიერი ინტერესი იზღუდება ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით, მიეცა საკუთარი მოსაზრების წარდგენის შესაძლებლობა. გამონაკლისს ადგენს კანონი. ამ მუხლის პირველ ნაწილში აღნიშნულ პირს უნდა ეცნობოს ადმინისტრაციული წარმოების შესახებ და უზრუნველყოფილი უნდა იქნეს მისი მონაწილეობა საქმეში.

ამასთან, რადგან №102021082644 (10.03.2021 წ.) სარეგისტრაციო განცხადებით მოთხოვნილ იქნა ყადაღის წარმოშობის რეგისტრაცია უძრავ ნივთზე (საკადასტრო კოდი 01.14.14.002.004.01.548), რომელზეც საჯარო რეესტრის მონაცემებით რეგისტრირებულია ლია ჭიპაშვილის (პირადი ნომერი 01008022727) საკუთრების უფლება, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსით დადგენილი, ადმინისტრაციული წარმოების პრინციპების დაცვით, ადმინისტრაციულ წარმოებაში დაინტერესებული მხარის სტატუსით ჩაბმულ უნდა იქნეს ლია ჭიპაშვილი (პირადი ნომერი 01008022727).


ადმინისტრაციული საჩივრის განხილვაზე უფლებამოსილმა თანამდებობის პირმა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 177-ე, 182-ე, 195-ე მუხლების შესაბამისად,

გ ა დ ა ნ ყ ვ ე ტ ა :

1. მიღებულ იქნეს წარმოებაში ირინე გელაბარიშვილის (პირადი ნომერი 01008005358) № 114610/17 (12.03.2021 წ.) ადმინისტრაციული საჩივარი, რეგისტრაციაზე უარის თქმის შესახებ №102021082644/4 (10.03.2021 წ.) გადაწყვეტილების ბათილად ცნობის მოთხოვნის ნაწილში.
2. ადმინისტრაციულ წარმოებაში დაინტერესებულ პირად ჩართულ იქნეს ლია ჭიპაშვილი (პირადი ნომერი 01008022727).
3. ადმინისტრაციული საჩივრის, დამატებით წარმოდგენილი განცხადებებისა და თანდართული დოკუმენტების ასლები გადაეგზავნოთ შეზღუდვებისა და უფლებების რეგისტრაციის სამსახურსა და ადმინისტრაციულ წარმოებაში დაინტერესებული მხარის სტატუსით ჩაბმულ პირს.
4. დაინტერესებულ პირებს განემართოთ, რომ ადმინისტრაციულ წარმოებაში არსებულ საკითხთან დაკავშირებით, უფლება აქვთ, გადაწყვეტილების ოფიციალური წესით გაცნობიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში წარმოადგინონ წერილობითი მოსაზრებები, მტკიცებულებები, აგრეთვე შუამდგომლობები საქმის გარემოებათა გამოკვლევის თხოვნით, გაეცნონ ადმინისტრაციული წარმოების მასალებს, ადმინისტრაციულ ორგანოსთან ურთიერთობა აწარმოონ წარმომადგენლის მეშვეობით, განაცხადონ აცილება და ისარგებლონ დაინტერესებული მხარის უფლებებით, რაც გათვალისწინებულია მიმდინარე კანონმდებლობით.
5. დაევალოს საჯარო რეესტრის ადმინისტრაციული უზრუნველყოფისა და საზოგადოებასთან ურთიერთობის სამსახურის საზოგადოებასთან ურთიერთობის განყოფილებას წინამდებარე კორესპონდენციის საჯაროდ გამოცხადება ყველასთვის ხელმისაწვდომ ადგილზე - თბილისის იუსტიციის სახლში (მისამართი: თბილისი, სანაპიროს ქუჩა №2) და საჯაროდ გამოცხადების შესახებ ინფორმაციის წერილობითი ფორმით წარმოდგენა.
6. წინამდებარე კორესპონდენცია ასევე საჯაროდ გამოცხადდეს საჯარო რეესტრის ოფიციალურ ვებგვერდზე: www.napr.gov.ge.
7. გადაწყვეტილება ძალაში შევიდეს ხელმოწერისთანავე.

წინამდებარე ადმინისტრაციული აქტი ცალკე გასაჩივრებას არ ექვემდებარება.

იურიდიული დეპარტამენტის უფროსი

ხელმოწერილია/
შტამბდასმულია
ელექტრონულად 

დავით დევიძე