



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო



KA011752028520921

მისამართი: თბილისი 0114 ვახტანგ გორგასლის N22; www.napr.gov.ge;
ცხელი ხაზი: 2 405 405; 08 009 009 09

110286

16 / მარტი / 2021 წ.

გადაწყვეტილება

ადმინისტრაციული საჩივრის წარმოებაში მიღების შესახებ

ადმინისტრაციული საჩივრის ნომერი: 110951/17; **თარიღი:** 10.03.2021 წ.

ადმინისტრაციული საჩივრის ავტორი: ზაქარია ვატიტაძე (პირადი ნომერი 59002002325).

გასაჩივრებული გადაწყვეტილების გამომცემი სტრუქტურული ერთეულის/ტერიტორიული სამსახურის დასახელება: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ქონების რეგისტრაციის დეპარტამენტის რეგიონული რეგისტრაციის მართვის სამსახურის შიდა ქართლის რეგიონული ოფისი (შემდგომში - „შიდა ქართლის რეგიონული ოფისი“).

გასაჩივრებული გადაწყვეტილება: რეგისტრაციის შესახებ № 882021100307-09 (05.03.2021) გადაწყვეტილება.

ადმინისტრაციული საჩივრის ავტორის მოთხოვნა: ადმინისტრაციული საჩივრის ავტორი არ ეთანხმება 66.50.05.527 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული უძრავი ნივთის ცვლილების რეგისტრაციას და ადგილზე დათვალიერების შედეგად მომზადებულ აზომვით ნახაზებს და მოითხოვს რეგისტრაციის შესახებ № 882021100307-09 (05.03.2021) გადაწყვეტილების ბათილად ცნობას.

უძრავი ნივთის მისამართი: გორის მუნიციპალიტეტი, სოფელი დიცი.

საჯარო რეესტრის მონაცემების თანახმად, საქმისათვის არსებითი მნიშვნელობის მქონე გარემოებათა გამოკვლევის მიზნით, 2021 წლის 24 თებერვალს განხორციელდა 66.50.05.527 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული და № 882020800857 სარეგისტრაციო განცხადებით სარეგისტრაციოდ წარდგენილი უძრავი ნივთების ადგილზე დათვალიერება.

ადგილზე დათვალიერების შედეგების გათვალისწინებით, მიღებული იქნა რეგისტრაციის შესახებ № 882021100307-09 (05.03.2021) გადაწყვეტილება, რომლითაც დაკორექტირდა 66.50.05.527 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული უძრავი ნივთის საკადასტრო მონაცემები.

ამასთან, № 882020800857 სარეგისტრაციო განცხადებაზე დაინტერესებულ პირს წარმოადგენს გოდერძი სოსიაშვილი (პირადი ნომერი 59001109275).

№ 110951/17 ადმინისტრაციული საჩივრის შემოწმების შედეგად დადგინდა, რომ იგი პასუხობს ადმინისტრაციული საჩივრის მიღებისათვის საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 177-ე, 179-ე, 180-ე, 181-ე, 182-ე მუხლებით გათვალისწინებულ ყველა პირობას და მისი განხილვის დამატბკოლებელი გარემოება არ არსებობს.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 185-ე მუხლის მიხედვით, თუ ამ თავით სხვა რამ არ არის დადგენილი, ადმინისტრაციულ საჩივართან დაკავშირებით ადმინისტრაციული წარმოებისას გამოიყენება ამ კოდექსის VI თავით გათვალისწინებული დებულებანი, ხოლო ამავე კოდექსის 95-ე მუხლის მე-2 ნაწილის თანახმად, ადმინისტრაციული ორგანო ვალდებულია, ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ აცნობოს დაინტერესებულ მხარეს, თუ ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით შეიძლება გაუარესდეს მისი სამართლებრივი მდგომარეობა და უზრუნველყოს მისი მონაწილეობა ადმინისტრაციულ წარმოებაში.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 98-ე მუხლით გარანტირებულია დაინტერესებული მხარის მიერ საკუთარი აზრის გამოთქმის უფლება, აღნიშნული მუხლის პირველი ნაწილი ითვალისწინებს ადმინისტრაციულ წარმოებაში მონაწილე პირის უფლებამოსილებას, წარადგინოს მტკიცებულებები, აგრეთვე, შუამდგომლობები საქმის გარემოებათა გამოკვლევის მოთხოვნით. საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 194-ე მუხლით დადგენილი წესით, ადმინისტრაციული ორგანო ვალდებულია, მისცეს ადმინისტრაციულ წარმოებაში მონაწილე


დაინტერესებულ მხარეს საკუთარი აზრის წარდგენის შესაძლებლობა და უზრუნველყოს მისი მონაწილეობა ადმინისტრაციულ წარმოებაში.

ადმინისტრაციული საჩივრის განხილვაზე უფლებამოსილმა თანამდებობის პირმა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 95-ე, 98-ე, 177-ე, 179-ე, 180-ე, 181-ე, 182-ე, 194-ე და 195-ე მუხლების შესაბამისად,

გ ა დ ა წ ყ ვ ი ტ ა :

- 1. მიღებულ იქნეს წარმოებაში ზაქარია ვატიტაძის (პირადი ნომერი 59002002325) № 110951/17 (10.03.2021 წ.) ადმინისტრაციული საჩივარი.
- 2. № 110951/17 ადმინისტრაციულ საჩივართან დაკავშირებულ წარმოებაში დაინტერესებული მხარის სტატუსით ჩაბმულ იქნეს: გოდერძი სოსიაშვილი (პირადი ნომერი 59001109275).
- 3. ადმინისტრაციული საჩივრისა და თანდართული დოკუმენტაციის ასლები გადაეგზავნოთ შიდა ქართლის რეგიონულ ოფისსა და ადმინისტრაციულ წარმოებაში დაინტერესებული მხარის სტატუსით ჩაბმულ პირს.
- 4. დაინტერესებულ მხარეს განემარტოს, რომ წარმოებაში არსებულ საკითხთან დაკავშირებით, უფლება აქვს, გადაწყვეტილების ოფიციალური წესით გაცნობიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში წარმოადგინოს წერილობითი მოსაზრებები, მტკიცებულებები, აგრეთვე შუამდგომლობები საქმის გარემოებათა გამოკვლევის თხოვნით, გაეცნოს ადმინისტრაციული წარმოების მასალებს, ადმინისტრაციულ ორგანოსთან ურთიერთობა აწარმოოს წარმომადგენლის მეშვეობით, განაცხადოს აცილება და ისარგებლოს დაინტერესებული მხარის უფლებებით, რაც გათვალისწინებულია მოქმედი კანონმდებლობით.
- 5. დაევალოს საჯარო რეესტრის ადმინისტრაციული უზრუნველყოფისა და საზოგადოებასთან ურთიერთობის სამსახურის საზოგადოებასთან ურთიერთობის განყოფილებას წინამდებარე კორესპონდენციის საჯაროდ გამოცხადება ყველასთვის ხელმისაწვდომ ადგილზე თბილისის იუსტიციის სახლში (მისამართი: ქ. თბილისი, სანაპიროს ქ. № 2) და გორის იუსტიციის სახლში (მისამართი: დავით გურამიშვილის ქუჩა № 7) და საჯაროდ გამოცხადების შესახებ ინფორმაციის წერილობითი ფორმით წარმოდგენა.
- 6. წინამდებარე კორესპონდენცია ასევე საჯაროდ გამოცხადდეს საჯარო რეესტრის ოფიციალურ ვებგვერდზე: www.napr.gov.ge.
- 7. გადაწყვეტილება ძალაში შევიდეს მხარეთათვის კანონით დადგენილი წესით გაცნობისთანავე.

წინამდებარე ადმინისტრაციული აქტი ცალკე გასაჩივრებას არ ექვემდებარება.

იურიდიული დეპარტამენტის უფროსი **ხელმოწერილია/ შტამპდასმულია ელექტრონულად**  დავით დევიძე